Medellín, 30 de octubre de 2020

Doctora
Olga Lucia Lopera Lopera
Subdirectora Centro Textil y de Gestión Industrial
Regional Antioquia –SENA-
Ciudad.

ASUNTO: INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO Nº 1842570 DEL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2020

INFORME No. 1

Presento el informe de supervisión del contrato que tiene por objeto "Contratar las adecuaciones necesarias para la ejecución de los proyectos SENNOVA SGPS 5793 y SGPS 5859 del Centro Textil y de Gestión Industrial, incluida la Subsede Santa Rosa de Osos" el cual ha sido supervisado dando cumplimiento a la ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007, decreto 1082 de 2015 y el Manual de Supervisión del SENA (Resolución 0202 de 2014).

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO

CONDICIONES DEL CONTRATO	
Entidad Contratante:	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA
Centro de Formación:	Centro Textil y de Gestión Industrial
Supervisión ejercida por:	Monica Cecilia Alzate De León
Objeto del Contrato:	Contratar las adecuaciones necesarias para la ejecución de los proyectos SENNOVA SGPS 5793 y SGPS 5859 del Centro Textil y de Gestión Industrial, incluida la Subsede Santa Rosa de Osos
Contrato No:	C01. PCCNTR.1842570 del 15 de septiembre de 2020
Contratista:	CT2 CONSTRUCCIONES S.A.S.
NIT o cédula de ciudadanía del contratista:	900.211.882
Representante legal suplente:	Carlos Enrique Tamayo Jimenez
Valor del contrato:	Ciento once millones ochocientos veintidós mil ciento sesenta y dos pesos MIL ($111.822.162)
Plazo de ejecución:	3 meses calendario

Fecha de inicio:	23 de septiembre de 2020

1.1. NOVEDADES

	TIPO DE NOVEDAD	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA NOVEDAD
1	Suspensión		X	
2	Modificación		X	
3	Adición		X	
4	Prórroga		X	
5	Cesión		X	
6	Terminación anticipada		X	

1.2. INFORMACIÓN FINANCIERA

1. INFORMACIÓN FINANCIERA	
Valor total del contrato:	$111.822.162
Valor adicionado:	$0
Valor Total pagado:	$4.823.710
Saldo financiero a ejecutar:	$106.998.452

1.3. GARANTIA UNICA (VIGENCIAS)

Aseguradora:	Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT Aseguradora:	860.524.654-6
Número de la póliza y fecha:	52047994000042610 del 22 de septiembre de 2020
Cobertura y vigencia de la garantía:	Cumplimiento desde 15/09/2020 hasta 15/04/2021 Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización desde 15/09/2020 hasta 15/12/2023 Estabilidad y calidad de la obra 5 (cinco) años contados a partir del acta de recibo a entera satisfacción por el asegurado
Valor asegurado:	Cumplimiento $22.364.432.40 Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización $5.591.108.10 Estabilidad y calidad de la obra $33.546.648.60

2. INFORME TÉCNICO

Previo al inicio de la obra se realizó reunión con participación del personal ambiental del complejo norte, líderes del proyecto, coordinación académica del área, contratista y el interventor de la obra para realizar revisión de la información y los detalles que requerían aclaración sobre la obra en ambas sedes, se estableció el horario de los trabajadores, el acompañamiento que continuamente se realizaría y la asignación de zona para guardar y almacenas las pertenencias de los rabajadores y materiales, herramientas y equipos para realizar los trabajos. Posteriormente se procedió a desocupar la zona para el inicio de labores,

El contratista a la fecha inicio las actividades en la obra de laboratorio de química del centro textil y de gestión industrial de la sede principal, a la fecha ha realizado las siguientes actividades, con tres personas, que cumplen el manejo de protocolo de seguridad ante el covid19 y con los elementos de protección personal

- Demolición estructuras de bancos de trabajo en adobe y cerámica en forma manual y mecánicamente.
- Instalaciones embebidas
- Transporte hasta el sitio acordado de los materiales y sobrantes de la demolición.
- Demolición estructuras de bancos de trabajo en adobe grano pulido manual y mecánicamente
- Instalaciones embebidas, y transporte hasta el sitio indicado.
- Retiro de aparatos sanitarios (lavamanos) demolición de mampostería de baños actuales y mesones existentes en los baños
- Retiro y demolición de paredes en acero inoxidable, incluye tornillería, paneles, tuberías y redes existentes, en unidades sanitarias actuales.
- Retiro y demolición de aparatos sanitarios tazas y orinales incluye tuberías y redes existentes en unidades sanitarias actuales
- Demolición de piso por deteriorado en el retiro de los mesones y unidades sanitarias
- Sellamiento o condena de tuberías sanitarias y de abastos en unidades sanitarias y puntos de agua y los mesones en baños actuales
- Sellamiento o condena tuberías de gas de mesones actuales
- Desmonte y retiro de cielo raso con su respectiva estructura
- Retiro de sistema eléctrico en los mesones actuales

Fotos de este proceso





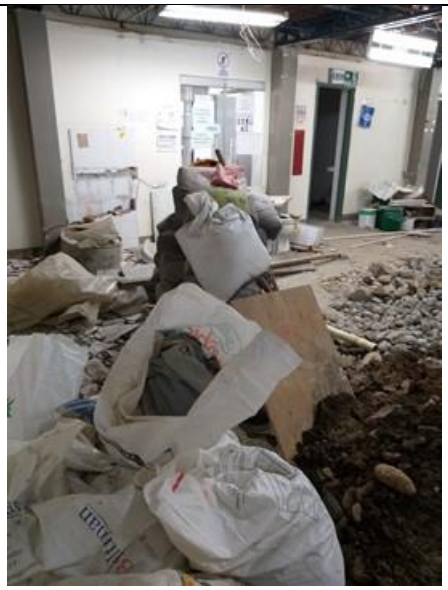












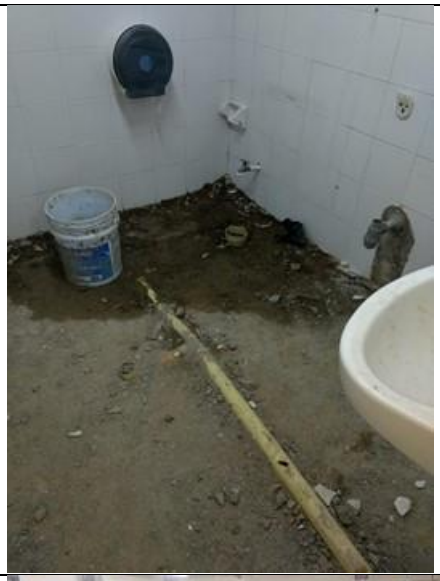

















4. CUMPLIMIENTO FRENTE A LA OBLIGACIÓN A LA SEGURIDAD SOCIAL:

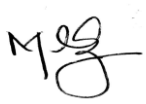
Ha sido verificado el pago de la seguridad social a la fecha de este informe por parte del contratista, para lo cual se adjunta soporte del pago respectivo.

5. CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES JURÍDICAS

El contratista ha cumplido con las obligaciones del presente contrato, sin dar lugar al inicio de procesos sancionatorios por multas, imposición de la Cláusula Penal Pecuniaria o declaratoria de caducidad.

6. CONCLUSIONES Y/O OBSERVACIONES

Por tanto, como supervisor del contrato No. CO1.PCCNTR.1842570 del 15 septiembre de 2020, recomiendo a la Subdirectora Olga Lucia Lopera Lopera autorizar el pago de la factura de venta No. CT2-025 del 28 de octubre de 2020 por valor de cuatro millones ochocientos veinte y tres mil setecientos diez pesos M/L ($4.823.710).



Monica Cecilia Alzate De león
Supervisor del Contrato No. CO1.PCCNTR.1842570 de 2020